

2026年2月3日

報道関係 各位

住友不動産ヴィラフォンテーヌ株式会社

## 住友不動産のホテルシリーズ リゾートホテル「ヴィラージュ」が熱海に誕生 2026年夏 開業予定、公式サイト本日公開

住友不動産ヴィラフォンテーヌ株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役：小森智之、以下「当社」）は、この度、静岡県熱海市中央町において開発を進めてまいりました「（仮称）熱海ホテル計画」の正式名称を『ヴィラージュ熱海』（以下、本施設）に決定し、2026年夏に開業いたします。これに伴い、本日10時に公式サイトを公開いたしましたので、お知らせいたします。

熱海市の名所の一つであるサンビーチにもほど近いロケーションに誕生する本施設は、新鮮な地産食材を堪能し眺望も楽しめるレストランや温泉大浴場、ラウンジサービスを提供するルーフトップバーなど充実した共用施設を備える予定です。

本施設の開業により、当社が展開するリゾートホテルブランド『ヴィラージュ』は3棟目となります。2026年2月1日に開業した『ヴィラフォンテーヌ 東京日比谷』を含め、当社が運営するホテルシリーズ全体では計23棟となり、今後も多様な宿泊ニーズにお応えするホテルネットワークを拡大してまいります。なお、本施設の宿泊予約の受付開始時期は2026年春を予定しています。

ヴィラージュ熱海 公式サイト <https://www.hvf.jp/vl-atami/>



＜ホテル外観完成予想図＞

■ 物件位置・概要



＜地理院タイル（電子国土基本図（淡色地図モデル））を加工して作成＞

物件概要		
名 称	ヴィラージュ熱海	
所 在 地	〒413-0015 静岡県熱海市中央町11 (地番)	
竣 工	2026年夏（予定）	
敷地面積・階数	955坪、9階建て	
客 室 数	82室	
公 式 サ イ ト	<a href="https://www.hvf.jp/vl-atami/">https://www.hvf.jp/vl-atami/</a> 	



＜レストラン 完成予想図＞



＜大浴場 完成予想図＞



＜ルーフトッパー 完成予想図＞

※画像はすべて完成予想図およびイメージです。※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたものに家具等をCG合成したもので、実際とは多少異なります。また、ホテル内の状況が分かりやすいよう、形状の細部及び設備機器等については省略しており、一部壁面を透過または着色して描いています。

【参考】 住友不動産ヴィラフォンテーヌ ホテル一覧

No.	ホテル名	開業年月日	都道府県名	客室数
1	ヴィラージュ伊豆高原	1996年8月	静岡県	94室
2	ヴィラフォンテーヌ 東京日本橋箱崎	1997年8月	東京都	163室
3	ヴィラフォンテーヌ 東京日本橋三越前	1997年8月	東京都	154室
4	ヴィラフォンテーヌ 東京上野御徒町	2000年7月	東京都	186室
5	ヴィラフォンテーヌ 東京大手町	2001年1月	東京都	146室
6	ヴィラフォンテーヌ 東京浜松町	2001年7月	東京都	119室
7	ヴィラフォンテーヌ 東京茅場町	2001年12月	東京都	294室
8	ヴィラフォンテーヌ 東京神保町	2002年1月	東京都	72室
9	ヴィラフォンテーヌ グランド 東京六本木	2002年8月	東京都	189室
10	ヴィラフォンテーヌ グランド 東京汐留	2004年8月	東京都	492室
11	ヴィラフォンテーヌ 東京八丁堀	2006年3月	東京都	115室
12	ヴィラフォンテーヌ 東京九段下	2006年5月	東京都	144室
13	ヴィラフォンテーヌ グランド 東京田町	2006年10月	東京都	173室
14	ヴィラフォンテーヌ 東京新宿	2008年6月	東京都	62室
15	ヴィラージュ京都	2008年10月	京都府	81室
16	ヴィラフォンテーヌ 神戸三宮	2013年4月	兵庫県	185室
17	ヴィラフォンテーヌ グランド 東京有明	2020年8月	東京都	745室
18	inumo 芝公園 by Villa Fontaine	2022年2月	東京都	70室
19	ヴィラフォンテーヌ グランド 大阪梅田	2022年8月	大阪府	175室
20	ヴィラフォンテーヌ プレミア 羽田空港	2022年12月	東京都	160室
21	ヴィラフォンテーヌ グランド 羽田空港	2022年12月	東京都	1,531室
22	ヴィラフォンテーヌ 東京日比谷	2026年2月	東京都	33室
23	ヴィラージュ熱海	2026年夏（予定）	静岡県	82室
合 計				5465室



ヴィラージュ伊豆高原  
総客室数94室。全室78㎡以上の広さで、  
スイート&オーシャンビュー。



ヴィラージュ京都  
総客室数81室。大宮駅・四条大宮駅から  
徒歩2分。デザイナーズ和室と大浴場で  
ゆったりとお過ごしいただけます。